

首钢东南区土地一级开发项目——首钢东
南区六街（料场南路）道路工程

水土保持设施验收表

建设单位：北京首钢建设投资有限公司

编制单位：北京达沃源工程咨询有限公司



首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程
水土保持设施验收表

北京市生产建设项目水土保持设施验收表

一、项目概况			
项目名称	首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程		
项目位置	北京市石景山区首钢东南区		
项目投资	2300（万元）	征占地面积	1.35（公顷）
建设规模	道路全长 647m，规划为城市支路，设计车速 30km/h，红线宽 20m。主要建设内容包括道路工程、绿化工程、市政管线等。		
开工时间	2020 年 7 月	完工时间	2023 年 6 月
水影响评价文件批复文号及时间	石水行许字〔2019〕第 030 号，2019 年 10 月 10 日		
建设单位	北京首钢建设投资有限公司		
统一社会信用代码	91110000556827660M	法定代表人	梁捷
联系人	陶抒远	联系电话	13811392083
通讯地址	北京市石景山区石景山路 68 号		
电子邮箱	tsy0032@hotmail.com	传 真	88291914
二、水土保持技术指标			
防治责任范围面积	1.35 公顷，全部为永久占地。		
土石方挖填及综合利用情况	本项目挖填方总量 8.09 万 m ³ ，累计开挖土方 4.45 万 m ³ ，回填土方 3.64 万 m ³ ，外购土方 0.48 万 m ³ ，由绿化施工单位从绿化市场商业购买，余方 1.29 万 m ³ ，运往首钢钢渣厂改造资源化处理建筑垃圾技术装备项目综合利用。		
新增水土流失量	水评报告预测造成水土流失量 76.27 吨，原地貌水土流失量 12.83 吨，新增水土流失量 63.44 吨。	减少水土流失量	本项目建设期实际发生水土流失量 27.83 吨，比预测值减少水土流失量 48.44 吨。



首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程
水土保持设施验收表

水土流失治理度 (%)	本项目水土流失面积 1.35 公顷，施工结束后建成硬化地面 0.68 公顷，透水铺装面积 0.54 公顷，绿化 0.13 公顷，水土流失治理达标面积为 1.35 公顷，水土流失治理度 $=1.35 \div 1.35 \times 100\% = 100\%$ ，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 95%，本项目水土流失治理度为 100%，符合要求。
土壤流失控制比	本项目建成后透水铺装面积 0.54 公顷，绿化 0.13 公顷，其他全部为硬化面积，绿地土壤侵蚀强度为 $200t/(km^2 \cdot a)$ ，加权平均项目区土壤侵蚀强度约 $30t/(km^2 \cdot a)$ ，根据 SL190-2007《土壤侵蚀分类分级标准》，项目区土壤侵蚀模数容许值为 $200t/(km^2 \cdot a)$ ，土壤流失控制比 $=200 \div 30 = 6.7$ ，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 1.0，本项目土壤流失控制比为 6.7，符合要求。
渣土防护率(%)	本项目施工挖方一部分用于本道路回填利用，剩余部分运至首钢钢渣厂改造资源化处理建筑垃圾技术装备项目综合利用，考虑到回填方临时堆存和余方外运过程中的少量遗撒，渣土防护率为 99.99%，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 98%，本项目渣土防护率为 99.99%，符合要求。
表土保护率(%)	不涉及。
林草植被恢复率 (%)	本项目水土流失防治责任范围 1.35 公顷，其中可恢复林草植被面积为 0.13 公顷，已恢复林草植被面积为 0.13 公顷，林草植被恢复率 $=0.13 \div 0.13 \times 100\% = 100\%$ ，批复的水影

首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程
水土保持设施验收表

	响评价报告表设计的目标值为 97%，本项目林草植被恢复率为 100%，符合要求。		
林草覆盖率(%)	本项目水土流失防治责任范围 1.35 公顷，林草植被面积 0.13 公顷，林草覆盖率= $0.13 \div 1.35 \times 100\% = 9.6\%$ ，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 8%，本项目林草覆盖率为 9.6%，符合要求。		
表土利用率(%)	不涉及。		
土石方利用率(%)	本项目挖填方总量 8.09 万立方米，累计开挖土方 4.45 万立方米，回填土方 3.64 万立方米，外购土方 0.48 万立方米，由绿化施工单位从绿化市场商业购买，余方 1.29 万立方米，运至首钢钢渣厂改造资源化处建筑垃圾处理技术装备项目综合利用，考虑到回填方临时堆存和余方外运过程中的少量遗撒，土石方利用率为 99.9%，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 85%，本项目土石方利用率为 99.9%，符合要求。		
下凹绿地率(%)	不涉及。		
透水铺装率(%)	不涉及。		
蓄水池容积 (m ³)	不涉及。		
工程措施及其措施量	透水砖铺装 0.54hm ² ，外购种植土回覆 0.06 万 m ³	投资	141.86（万元）
植物措施及其措施量	行道树绿化 206 株，绿化带绿化 0.11hm ²	投资	15.6（万元）
临时措施及其措施量	密目网覆盖 7225m ² ，彩条布苫盖 835m ² ，洒水车洒水	投资	13.13（万元）

首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程
水土保持设施验收表

	540 台时，临时沉沙池 2 座，临时排水沟 623m		
水土保持补偿费缴纳情况	已足额缴纳水土保持补偿费 18900 元	水土保持总投资	236.89（万元）
水土保持监测单位	北京清流技术股份有限公司	联系人及联系电话	王健宇 13126680152
水土保持设施管护单位	北京首钢建设集团有限公司	联系人及联系电话	纪磊 18633146936
验收材料公示网址			
水土保持设施验收结论	<p>我单位已于 2023 年 9 月 7 日组织该项目水土保持设施验收，该项目符合水土保持设施验收标准和条件，同意该项目水土保持设施通过验收，水土保持设施明细清单见下表。如我单位存在谎报、瞒报、弄虚作假等问题，愿承担相应的法律责任。</p> <div style="text-align: right;">  建设单位（公章） 2023 年 9 月 7 日 </div>		
验收专家意见及签字	<p>同意验收</p> <div style="text-align: right;">  2023 年 9 月 7 日 </div>		



注：1、本表由建设单位填写，适用于生产建设项目水影响评价报告表或水影响评价报告表（登记表）项目。

2、表中表达不清的事项，可用附图、附件表述。

首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程
水土保持设施验收表

附件 1:

水土保持设施明细清单

项目名称	首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路） 道路工程			
建设单位	北京首钢建设投资有限公司			
开工时间	2020 年 7 月	竣工时间	2023 年 6 月	
占地面积 (hm ²)	1.35	建筑面积(m ²)	地上	0
			地下	0
主要水土保持设施				
工程设施	透水砖铺装 (hm ²)		0.54	
植物措施	行道树 (株)		206	
	绿化带 (hm ²)		0.11	
附水土保持设施实景照片				
				
透水砖铺装及行道树绿化		透水砖铺装及绿化带绿化		

附件 2：项目建设及水土保持大事记

2019 年 7 月，建设单位北京首钢建设投资有限公司委托北京清流技术股份有限公司承担本项目水影响评价报告的编制工作，2019 年 8 月编制单位编制完成了《首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程水影响评价报告表》，2019 年 10 月 10 日，北京市石景山区水务局以《北京市石景山区水务局行政许可事项决定书》（石水行许字〔2019〕第 030 号）批复了本项目水影响评价报告表，批复的水土流失防治责任范围面积为 1.35hm²，全部为永久占地。

2020 年 7 月，项目开工建设，2023 年 6 月，项目完工。施工期间同步实施了密目网苫盖、彩条布苫盖、洒水车洒水、临时沉沙池、临时排水沟等临时防治措施和透水砖铺装、种植土回覆、行道树绿化、绿化带绿化等工程措施及植物措施。

2020 年 8 月 3 日，建设单位向北京市石景山区财政局足额缴纳了 18900.00 元水土保持补偿费。

2023 年 8 月，建设单位北京首钢建设投资有限公司委托北京清流技术股份有限公司承担本项目水土保持监测工作。

本项目水土保持监理工作由主体监理单位北京诚信工程监理有限公司承担，水土保持工程施工监理随主体工程监理同步开展。

2023 年 8 月，建设单位北京首钢建设投资有限公司委托北京达沃源工程咨询有限公司承担本项目水土保持设施验收表编制工作，编制单位通过资料收集、现场调查、咨询沟通等方法于 2023 年 8 月完成了《首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程水土保持设施验收表》。

首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程
水土保持设施验收表

附件 3：水土保持措施及投资落实情况统计表及变化情况分析

水土保持措施完成数量统计表

措施类别	措施名称	单位	水评设计	实际完成	变化数量	变化幅度
工程措施	透水砖铺装	hm ²	0.45	0.54	+0.09	+20
	种植土回覆	万 m ³	0.05	0.06	+0.01	+20%
植物措施	行道树绿化	株	220	206	-14	-6.36%
	绿化带绿化	hm ²	0.09	0.11	+0.02	+22.22%
临时措施	密目网覆盖	m ²	6000	7225	+1225	+20.41%
	彩条布苫盖	m ²	800	835	+35	+4.38%
	洒水车洒水	台时	363	540	+177	+48.76%
	临时沉沙池	座	2	2	0	0
	临时排水沟	m	650	623	-27	-4.15%

行道树栽植减少了14株，减少幅度为6.36%，减少的原因主要是局部路口四角压缩了行道树栽植，增加了路口绿化面积，故行道树实际实施的面积有所减少，绿化带绿化面积增加，因此水土保持效益没有明显降低，符合水土保持验收要求。

施工期间临时防护措施略有增加，主要是建设单位及施工单位比较重视施工期间水土流失防护，符合水土保持验收要求。

首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程
水土保持设施验收表

附件 4：水土保持措施及投资落实情况统计表及变化情况分析

水土保持投资完成数量统计表

序号	工程或费用名称	单位	方案设计	实际完成	变化数量
一	工程措施投资	万元	109.22	141.86	32.64
二	植物措施投资	万元	13.80	15.60	1.80
三	临时措施投资	万元	10.64	13.13	2.49
四	独立费用	万元	63.67	64.41	0.74
五	基本预备费	万元	11.84	0	-11.84
六	水土保持补偿费	万元	1.89	1.89	0
七	水土保持总投资	万元	211.06	236.89	25.83

水土保持投资增加了25.83元，主要原因有：：其一是实际施工时处于疫情期
间，相关材料、人力等成本增加，其二是工程措施透水砖铺装及种植土工程量增
加，水土保持投资增加原因合理，资金已落实，水土保持投资变化情况符合水土
保持验收要求。

附件 5: 水影响评价批复

北京市石景山区水务局 行政许可事项决定书

石水行许字[2019]第 030 号

行政许可申请单位: 北京首钢建设投资有限公司

法定代表人: 王世忠 职务: 董事长

社会信用代码: 91110000556827660M

地 址: 石景山区杨庄东街 56 号

你单位在北京市石景山区水务局申请的首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）水影响评价行政许可事项，经我局研究认为符合《中华人民共和国水法》、《中华人民共和国水土保持法》和《北京市节约用水办法》等相关法条的规定，并且申报材料齐全，经各相关部门审查，原则同意所报方案，现批复如下：

一、本项目位于北京市石景山区首钢东南区土地一级开发项目。西起石景山区料场路，东至石景山区煤制气厂东路（石景山体育场西路），该道路为城市支路，长度为 647 米，总占地面积 1.35 万平方米，其中永久占地 1.35 万平方米，计划于 2021 年 12 月完工。从水影响角度分析，工程建设是可行的，同意你单位按照水影响评价报告中确定的各项指标及工程和非工程措施进行建设。

二、主要水影响控制指标如下：

项目用水采用水车拉形式进行绿化及道路浇洒，水源近期是莲石湖莲芳桥西侧路北再生水加水点，水源由吴家村再

生水厂提供，远期待具备条件后接入。年再生水用量约为1266立方米。项目无退水。

项目挖填总量约7.88万立方米，其中填方总量约3.56万立方米，挖方总量约4.32万立方米，借方0.4万立方米，弃方1.16万立方米。水土流失责任范围面积1.35万平方米，全部为建设区。

按照海绵城市建设要求，通过0.45万平方米透水铺装措施进行雨水综合利用。雨水排除通过新建雨水管线最终排入人民渠，项目区雨水管网按3年一遇标准设计建设。

三、项目建设与运行管理中应重点做好以下工作：

（一）严格按照报告书中所规定的取水方案进行取水。建议加快推进周边规划道路建设时序，确保满足本项目雨水排除要求。

（二）要严格按照报告书关于水土保持的要求，开展项目建设。应依法缴纳水土保持补偿费，并在开工前办理相关缴费手续。符合免缴条件的，请按要求提交《北京市免缴水土保持补偿费申请表》，申请免缴。

（三）应依法开展水土保持监测工作，及时向区水行政主管部门报送土石方月报和水土保持监测季报、年报。

（四）应按照水利部《关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）和北京市水务局《关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》（京水务郊〔2018〕53号）要求，及时开展自主验收工作，并将验收资料

首钢东南区土地一级开发项目——首钢东南区六街（料场南路）道路工程
水土保持设施验收表

项目水土保持设施自主验收工作的通知》（京水务郊[2018]53号）要求，及时开展自主验收工作，并将验收资料报区水行政主管部门备案。

四、鉴于本项目自北向南需跨越规划人民渠，请建设单位在开工前编制报批防洪评价报告。

五、配合区水行政主管部门定期对本项目水影响评价报告实施情况的监管工作。

六、自水影响评价报告书批复之日起三年内项目未能开工建设的，本批复自动失效。项目建设性质、地点、取水水源、取退水规模、水土保持措施等事项发生重大变化，应重新报批建设项目水影响评价文件。

你单位如对本决定有异议，可向本机关询问或投诉；也可以在接到本决定书六十日内向北京市石景山区人民政府或北京市水务局申请行政复议；或者在接到本决定书三个月内向北京市石景山区人民法院提起行政诉讼。

本机关地址：北京市石景山区杨庄东路9号

咨询电话：68861104

投诉电话：68885919



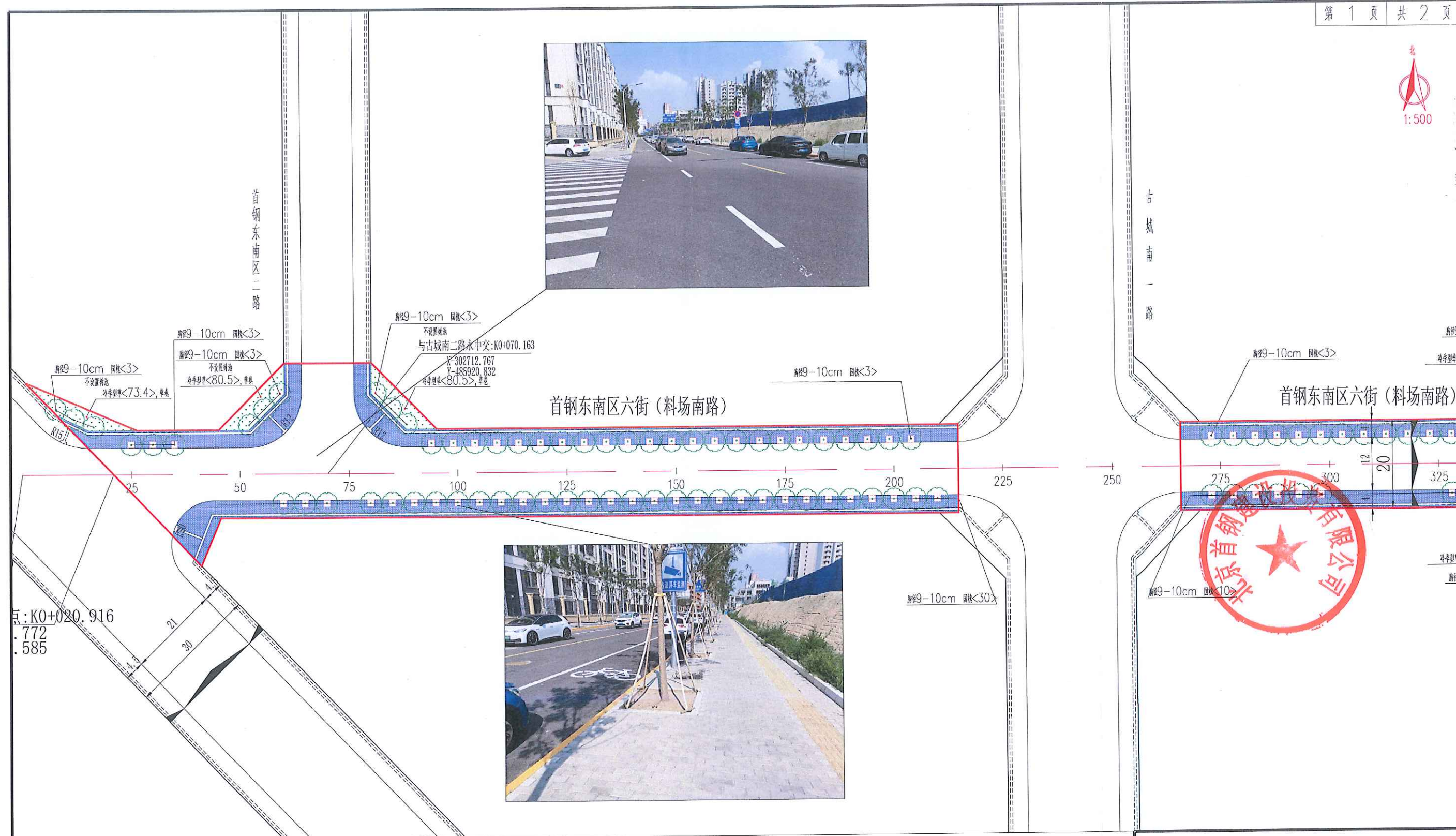
抄送：区发展改革委、区水务局相关科室、区水政监察大队

北京市石景山区水务局

2019年10月10日印发

申请单位联系人：汤伟伟

联系电话：13671397333



图例

序号	水土保持设施	单位	工程量
1	透水砖铺装	hm ²	0.54
2	行道树	株	206
3	栽植绿化	hm ²	0.11



防治责任范围



透水砖铺装



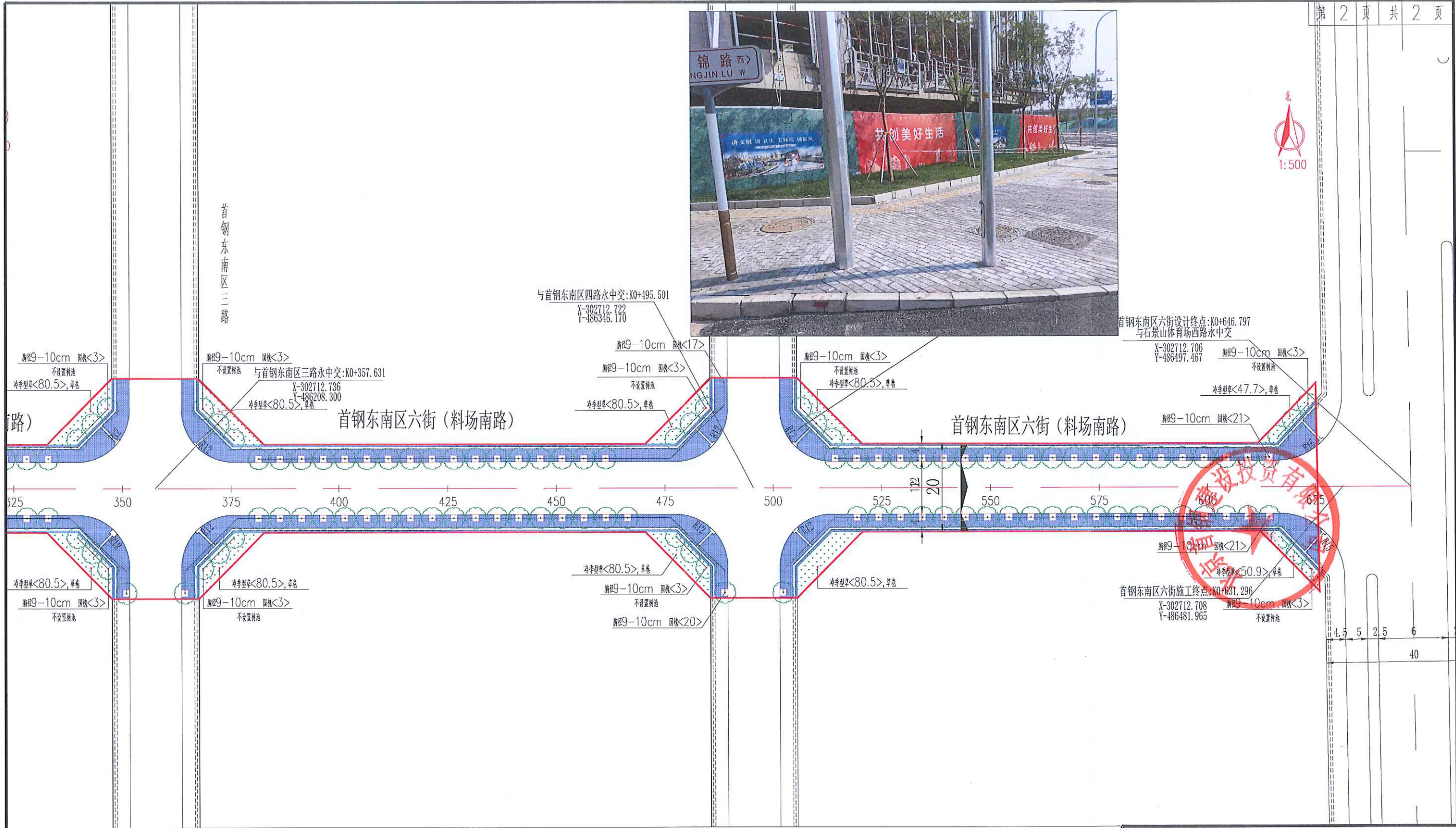
行道树（国槐）



栽植绿化





北京达沃源工程咨询有限公司

核定	毛军	毛军	竣工	验收
审查	王鹏非	王鹏非	水土保持	部分
校核	王鹏非	王鹏非	首钢东南区土地一级开发项目— 首钢东南区六街（料场南路）工程	
设计	陈婉娇	陈婉娇	水土保持设施竣工验收图	
制图	王丽雪	王丽雪		
比例	1:500		日期	2023.08
设计证号			图号	附图 01
资质证号	水保方案(京)字第0076号			



图例

序号	水土保持设施	单位	工程量
1	透水砖铺装	hm ²	0.54
2	行道树	株	206
3	栽植绿化	hm ²	0.11

-  防治责任范围
-  透水砖铺装
-  行道树 (国槐)
-  栽植绿化

北京达沃源工程咨询有限公司				
核定	毛军	毛军	竣工	验收
审查	王鹏非	王鹏非	水土保持	部分
校核	王鹏非	王鹏非	首钢东南区土地一级开发项目— 首钢东南区六街(料场南路)工程	
设计	陈婉娇	陈婉娇		
制图	王丽雪	王丽雪	水土保持设施竣工验收图	
比例	1:500			
设计证号		日期	2023.08	
资质证号	水保方案(京)字第0076号	图号	附图 01	