

首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区  
三街（首钢建设路）工程

# 水土保持设施验收表



建设单位：北京首钢建设投资有限公司

编制单位：北京达沃源工程咨询有限公司

2024 年 8 月



## 北京市生产建设项目水土保持设施验收表

一、项目概况			
项目名称	首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街（首钢建设路）工程		
项目位置	北京市石景山区首钢东南区		
项目投资	1102（万元）	征占地面积	0.73（hm <sup>2</sup> ）
建设规模	道路施工全长 446m，规划为城市支路，设红线宽 25m。主要建设内容包括道路工程、绿化工程、市政管线等。		
开工时间	2021 年 11 月	完工时间	2024 年 7 月
水影响评价文件批复文号及时间	石水行许字[2019]第 034 号， 2019 年 12 月 11 日		
建设单位	北京首钢建设投资有限公司		
统一社会信用代码	91110000556827660M	法定代表人	王世忠
联系人	刘莹	联系电话	18513894420
通讯地址	北京市石景山区石景山路 68 号		
电子邮箱	mjjwork19@163.com	传 真	88291914
二、水土保持技术指标			
防治责任范围面积	本项目防治责任范围约为 0.73hm <sup>2</sup> ，全部为永久占地。		
土石方挖填及综合利用情况	本项目挖填方总量 9.20 万 m <sup>3</sup> ，其中挖方 4.80 万 m <sup>3</sup> ，填方 4.40 万 m <sup>3</sup> ，借方 0.03 万 m <sup>3</sup> ，由外购获得，余方 0.43 万 m <sup>3</sup> ，由北京首钢建筑垃圾资源化处置场所综合利用		
新增水土流失量	水评报告预测造成水土流失量 27.23t，原地貌水土流失量 1.78t，新增水土流失量 25.45t。	减少水土流失量	本项目建设期实际发生水土流失量 17.32t，比预测值减少水土流失量 9.91t。



首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街（首钢建设路）工程水土保持设施验收表

水土流失治理度 (%)	本项目水土流失面积约为 $0.73\text{hm}^2$ ，施工结束后建成硬化地面面积 $0.69\text{hm}^2$ ，绿化面积 $0.04\text{hm}^2$ ，水土流失治理达标面积约为 $0.73\text{hm}^2$ ，水土流失治理度 $=0.73 \div 0.73 \times 100\% = 100\%$ ，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 95%，本项目水土流失治理度为 100%，符合要求。
土壤流失控制比	本项目建成后绿化面积 $0.04\text{hm}^2$ ，其他全部为硬化面积，绿地土壤侵蚀强度为 $200\text{t}/(\text{km}^2 \cdot \text{a})$ ，加权平均项目区土壤侵蚀强度约 $11\text{t}/(\text{km}^2 \cdot \text{a})$ ，根据 SL190-2007《土壤侵蚀分类分级标准》，项目区土壤侵蚀模数容许值为 $200\text{t}/(\text{km}^2 \cdot \text{a})$ ，土壤流失控制比 $=200 \div 11 \times 100\% = 18.18$ ，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 1.0，本项目土壤流失控制比为 18.18，符合要求。
渣土防护率 (%)	本项目施工挖方一部分用于本道路回填利用，剩余部分运至首钢钢渣厂改造资源化处理建筑垃圾技术装备项目综合利用，考虑到回填方临时堆存和余方外运过程中的少量流失，渣土防护率为 99.9%，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 98%，本项目渣土防护率为 99.9%，符合要求。
表土保护率 (%)	不涉及。
林草植被恢复率 (%)	本项目水土流失防治责任范围 $0.73\text{hm}^2$ ，其中可恢复林草植被面积为 $0.04\text{hm}^2$ ，恢复林草植被面积为 $0.04\text{hm}^2$ ，林草植被恢复率 $=0.04 \div 0.04 \times 100\% = 100\%$ ，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 97%，本项目林草植被恢复率为 99%，符合要求。
林草覆盖率 (%)	本项目水土流失防治责任范围 $0.73\text{hm}^2$ ，林草植被面积 $0.04\text{hm}^2$ ，林草覆盖率 $=0.04 \div 0.73 \times 100\% = 5.5\%$ ，批复的水影响评价报告表设计的目标值为 5%，结合项目实际，本项目林草覆盖率符合要求。

首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街（首钢建设路）工程水土保持设施验收表

表土利用率(%)	不涉及。		
土石方利用率(%)	本项目挖方 4.80 万 m <sup>3</sup> ，填方 4.40 万 m <sup>3</sup> ，借方 0.03 万 m <sup>3</sup> ，由绿化施工单位从绿化市场商业购买，余方 0.43 万 m <sup>3</sup> ，由北京首钢建筑垃圾资源化处置场所综合利用，考虑到回填方临时堆存和余方外运过程中的少量流失，土石方利用率为 99%，批复的水影响评价报告表未对土石方利用率做出要求，结合项目实际，本项目土石方利用率符合要求。		
下凹绿地率(%)	不涉及。		
透水铺装率(%)	不涉及。		
蓄水池容积 (m <sup>3</sup> )	不涉及。		
工程措施及其措施量	透水砖铺装 0.26hm <sup>2</sup> ，外购种植土回覆 0.01 万 m <sup>3</sup>	投资	64.50（万元）
植物措施及其措施量	行道树绿化 115 株，抹角绿化 0.01hm <sup>2</sup>	投资	16.00（万元）
临时措施及其措施量	洒水车洒水 425 台时，密目网覆盖 5300m <sup>2</sup> ，临时排水沟 200m，临时沉沙池 2 座，临时拦挡 950m。	投资	14.00（万元）
水土保持补偿费缴纳情况	已足额缴纳水土保持补偿费 10220 元	水土保持总投资	151.52 万元）
水土保持监测单位	北京清流技术股份有限公司	联系人及联系电话	刘鹏 15210549798
水土保持设施管护单位	北京首钢建设集团有限公司	联系人及联系电话	纪磊 18633146936
验收材料公示网址			

首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街（首钢建设路）工程水土保持设施验收表

水土保持 设施验收 结 论	<p>我单位已于        年        月        日组织该项目水土保持设施验收，该项目符合水土保持设施验收标准和条件，同意该项目水土保持设施通过验收，水土保持设施明细清单见下表。如我单位存在谎报、瞒报、弄虚作假等问题，愿承担相应的法律责任。</p> <div data-bbox="1018 479 1342 801" style="text-align: right;">  </div>
验收专家意见及签字	<p>验收意见：  2022年8月26日</p>

注：1、本表由建设单位填写，适用于生产建设项目水影响评价报告表或水影响评价报告表（登记表）项目。

2、表中表达不清的事项，可用附图、附件表述。

附件 1:

水土保持设施明细清单

项目名称	首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街（首钢建设路）工程			
建设单位	北京首钢建设投资有限公司			
开工时间	2021 年 11 月	竣工时间	2024 年 7 月	
占地面积 (hm <sup>2</sup> )	0.73	建筑面积(m <sup>2</sup> )	地上	0
			地下	0
主要水土保持设施				
工程设施	透水砖铺装（hm <sup>2</sup> ）	0.26		
植物措施	抹角绿化（hm <sup>2</sup> ）	0.01		
	行道树（株）	115		
附水土保持设施实景照片				
				
透水砖铺装		透水砖铺装		
				
行道树绿化		抹角绿化		

附:水土保持设施竣工验收图

## 附件 2：项目建设及水土保持大事记

2019 年 9 月，建设单位北京首钢建设投资有限公司委托北京清流技术股份有限公司承担本项目水影响评价报告的编制工作，2019 年 10 月编制单位编制完成了《首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街（首钢建设路）工程水影响评价报告表》，2019 年 12 月 11 日，北京市石景山区水务局以《北京市石景山区水务局行政许可事项决定书》（石水行许字[2019]第 034 号）批复了本项目水影响评价报告表，批复的水土流失防治责任范围面积为 0.73hm<sup>2</sup>，全部为永久占地。

2021 年 11 月，项目开工建设，2024 年 7 月完工，施工期间同步实施了密目网苫盖、洒水车洒水、临时排水沟、沉沙池等临时防治措施和透水砖铺装、种植土回覆、行道树绿化、绿化带绿化等永久水土保持措施。

2020 年 3 月 3 日，建设单位向国家税务总局北京市石景山区税务局足额缴纳了 10220 元水土保持补偿费。

2023 年 8 月，建设单位北京首钢建设投资有限公司委托北京清流技术股份有限公司承担本项目水土保持监测工作，2024 年 8 月完成了《首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街（首钢建设路）工程水土保持监测总结报告》。

本项目水土保持监理工作由主体监理单位北京诚信工程监理有限公司承担，水土保持工程施工监理随主体工程同步开展。

2023 年 8 月，建设单位北京首钢建设投资有限公司委托北京达沃源工程咨询有限公司承担本项目水土保持设施验收表编制工作，编制单位通过资料收集、现场调查、咨询沟通等方法于 2024 年 8 月完成了《首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街（首钢建设路）工程水土保持设施验收表》。

附件 3：水土保持措施及投资落实情况统计表及变化情况分析

水土保持措施完成数量统计表

措施类别	措施名称	单位	水评设计	实际完成	变化数量	变化幅度
工程措施	透水砖铺装	hm <sup>2</sup>	0.26	0.26	0	0
	种植土回覆	万 m <sup>3</sup>	0.01	0.01	0	0
植物措施	行道树绿化	株	119	115	-4	-3.36%
	抹角绿化	hm <sup>2</sup>	0.01	0.01	0	0
临时措施	洒水车洒水	台时	176	425	+249	+141%
	临时排水沟	m	200	200	0	0
	临时沉沙池	座	2	2	0	0
	密目网覆盖	m <sup>2</sup>	4300	5300	+1000	+23.26%
	临时拦挡	m	948	950	+2	+0.21%

工程措施无变化。

植物措施中行道树减少了 4 株，原因是部分路口渠化段及需设置交通信号灯杆、照明电杆的位置未设置行道树，减少数量较小，水土保持效益未明显降低，综合分析，措施变化情况符合水土保持验收要求。

临时措施洒水车洒水台时数增加 249 台时，密目网苫盖增加 1000m<sup>2</sup>，临时拦挡增加 2m，临时措施增加主要是工期增加和施工过程中的正常浮动。

附件 4：水影响评价批复

## 北京市石景山区水务局 行政许可事项决定书

石水行许字[2019]第 034 号

行政许可申请单位：北京首钢建设投资有限公司

法定代表人：王世忠 职务：董事长

社会信用代码：91110000556827660M

地 址：石景山区杨庄东街 68 号

你单位在北京市石景山区水务局申请的首钢东南区土地一级开发项目--首钢东南区三街（首钢建设路）水影响评价行政许可事项，经我局研究认为符合《中华人民共和国水法》、《中华人民共和国水土保持法》和《北京市节约用水办法》等相关法条的规定，并且申报材料齐全，经各相关部门审查，原则同意所报方案，现批复如下：

一、本项目位于北京市石景山区首钢东南区土地一级开发项目范围内。西起石景山区古城南街，东至石景山区首钢东南区中路。该道路长度为 446.614 米，为城市支路，红线宽 25 米，总占地面积 0.73 万平方米，计划于 2021 年 12 月完工。

二、主要水影响控制指标如下：

项目用水采用水车拉形式进行道路浇洒及绿化带、行道树灌溉，水源近期是莲石湖莲芳桥西侧路北再生水加水点，水源由吴家村再生水厂提供。年再生水用量约为 643 立方米。

- 1 -

项目无退水。

项目挖填总量约 9.13 万立方米，其中挖方总量约 5.00 万立方米，填方总量约 4.14 万立方米，借方 0.58 万立方米，弃方 1.10 万立方米。水土流失责任范围面积 0.73 万平方米，全部为建设区。

按照海绵城市建设要求，通过 0.26 万平方米透水铺装措施进行雨水综合利用。雨水排除通过新建雨水管线最终排入人民渠，项目区雨水管网按 3 年一遇标准设计建设。

三、项目建设与运行管理中应重点做好以下工作：

（一）严格按照报告书中所规定的取水方案进行取水。建议加快推进周边规划道路建设时序，确保满足本项目雨水排除要求。

（二）要严格按照报告书关于水土保持的要求，开展项目建设。应依法缴纳水土保持补偿费，并在开工前办理相关缴费手续。符合免缴条件的，请按要求提交《北京市免缴水土保持补偿费申请表》，申请免缴。

（三）应依法开展水土保持监测工作，及时向区水行政主管部门报送土石方月报和水土保持监测季报、年报。

（四）应按照水利部《关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365 号）和北京市水务局《关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收工作的通知》（京水务郊〔2018〕53 号）要求，及时开展自主验收工作，并将验收资料

报区水行政主管部门备案。

四、配合区水行政主管部门定期对本项目水影响评价报告实施情况的监管工作。

五、自水影响评价报告书批复之日起三年内项目未能开工建设的，本批复自动失效。项目建设性质、地点、取水水源、取退水规模、水土保持措施等事项发生重大变化，应重新报批建设项目水影响评价文件。

你单位如对本决定有异议，可向本机关询问或投诉；也可以在接到本决定书六十日内向北京市石景山区人民政府或北京市水务局申请行政复议；或者在接到本决定书三个月内向北京市石景山区人民法院提起行政诉讼。

本机关地址：北京市石景山区杨庄东路9号

咨询电话：68861104

投诉电话：68885919

北京市石景山区水务局

2019年12月11日



抄送：区发展改革委、区水务局相关科室、区水政监察大队

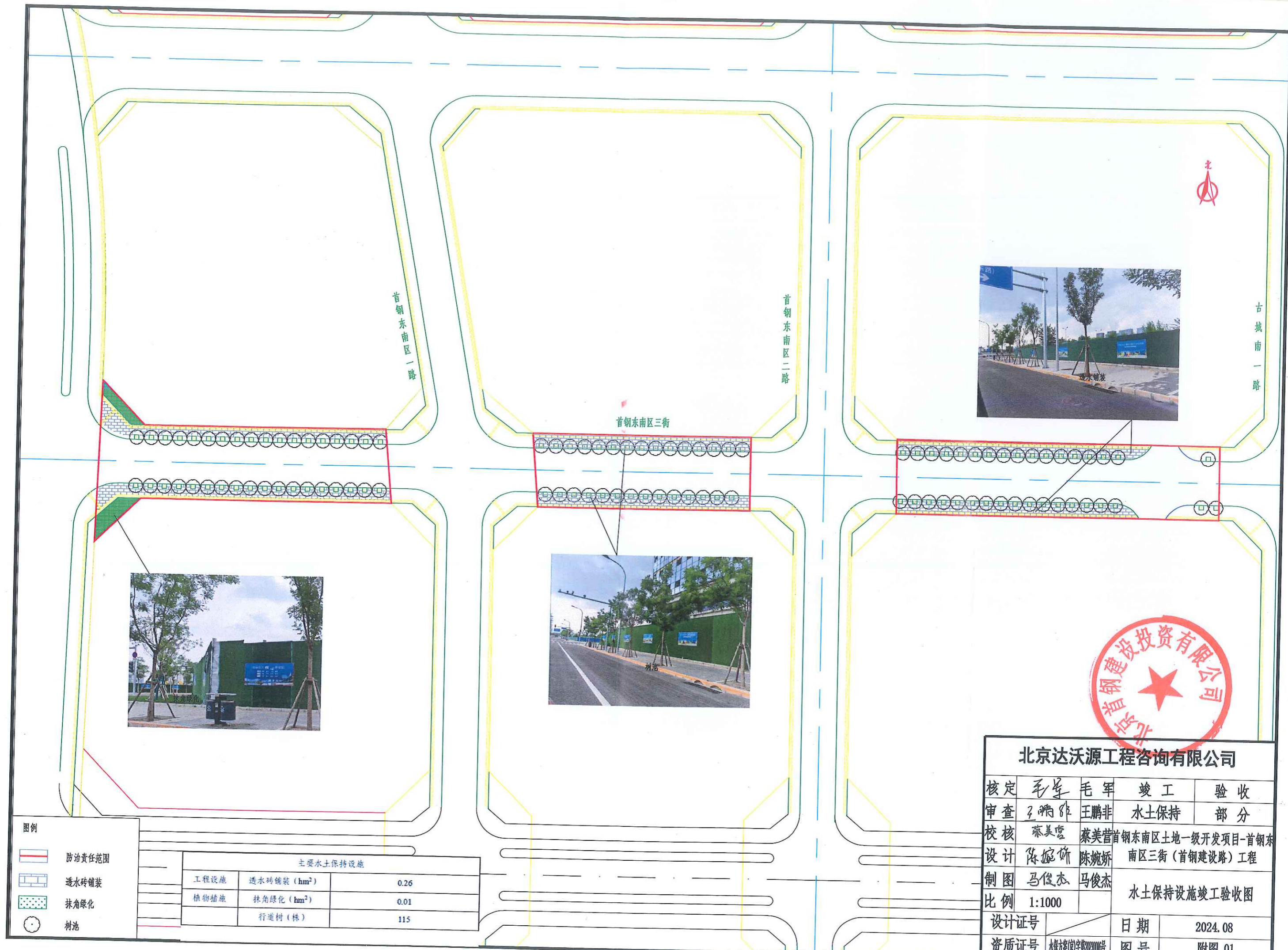
北京市石景山区水务局

2019年12月11日印发

申请单位联系人：苗艳梅

联系电话：13671397333





- 图例
- 防治责任范围
  - 透水砖铺装
  - 抹角绿化
  - 树池

主要水土保持设施			
工程设施	透水砖铺装 (hm <sup>2</sup> )		0.26
植物措施	抹角绿化 (hm <sup>2</sup> )		0.01
	行道树 (株)		115



北京达沃源工程咨询有限公司				
核定	毛军	毛军	竣工	验收
审查	王鹏非	王鹏非	水土保持	部分
校核	蔡美营	蔡美营	首钢东南区土地一级开发项目-首钢东南区三街(首钢建设路)工程	
设计	陈婉娇	陈婉娇		
制图	马俊杰	马俊杰	水土保持设施竣工验收图	
比例	1:1000			
设计证号		日期	2024.08	
资质证号	水保方资(京)字第202006号	图号	附图 01	